

Amarilão José Mazutti
Juiz de Direito

COMARCA DE ALTAMIRA - ESTADO DO PARÁ
Serviço de Registro de Imóveis
Livro 2-A/AE - Registro Geral

MATRÍCULA
25.793

FOLHAS
200

OFICIAL(a): Nádia Suelly Araújo do Nascimento

IMÓVEL - Parte Ideal dos lotes fracionados designados de Lotes nº 03 e 04 da quadra 05, aencravados no Loteamento denominado "**JARDIM ANHANGUERA**", nesta cidade, conforme memorial descritivo a seguir transcrito: **MEMORIAL DESCRITIVO**. Identificação da Propriedade: **Nome do Proprietário: IVANI ALVES SOARES**. **Endereço:** Acesso 02, parte ideal dos lotes 03 e 04 da quadra 05 do loteamento Jardim Anhanguera, Bairro Premem, Altamira - Pará. **Perímetro:** 74,20 m (setenta e quatro metros e vinte centímetros). **Área:** 260,38 m² (Duzentos e sessenta metros e trinta e oito centímetros quadrados). **Município:** Altamira. **Localização:** Sede do município. **Zona Urbana:** Dentro da Légua Patrimonial. **Limites e Confrontações:** **Perímetro:** Urbano. **FRENTE:** com Acesso 02, onde mede 9,40 m; **FUNDOS:** com o lote 06 da mesma quadra, onde mede 9,40 m; **LADO DIREITO:** com parte remanescente do lote 03 da mesma quadra, onde mede 27,70 m e pelo **LADO ESQUERDO:** com parte remanescente do lote 04 da mesma quadra, onde mede 27,70 m. Altamira (Pa), 19 de dezembro de 2008. (a) Tânia M.^a de Medeiros Costa. Arquiteta. CREA-3156-D-RN-4574-V-PA-AP. Assim está. **PROPRIETÁRIO:** O Sr. **IVANI ALVES SOARES**, brasileiro, casado no regime de comunhão parcial de bens com **Ruth Marques Soares**, autônomo, portador da carteira de identidade RG nº 2314394-SSP/PA e do CIC/MF nº 374.155.732-34, residente e domiciliado na Rua Dragão do Mar nº 2973, Bairro Premem, nesta cidade de Altamira, Estado do Pará. **Registro Anterior:** às **fls.002** do **livro 008** sob o **nº 002**. O referido é verdade e dou fé. Altamira-Pará, 17 de Fevereiro de 2009. A Oficial Interina. (a)

R-1-M-25.793-Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda lavrada nestas Notas datada de 17.02.2009 tomada às folhas 145vº/146vº do livro nº 158 sob o nº 10.824/09. O imóvel constante do presente registro foi adquirido por **IVANI ALVES SOARES**, acima já qualificado por compra feita a **MIGUEL JOÃO ZAUPA**, brasileiro, divorciado, portador da Cédula de Identidade RG nº 1713541-SSP/DF e detentor do CPF/MF nº 020.367.702-15, residente e domiciliado na Av. Cel. José Porfirio nº 1931, nesta cidade de Altamira, Estado do Pará; e a Sr.^a **EUNICE DE ARAÚJO ZAUPA**, brasileira, divorciada, portadora da Cédula de Identidade RG nº 842.761-SSP/PI e detentora do CPF/MF nº 275.039.763-49, residente e domiciliada na Rua Vicente Leite nº 856, apto.301, Meireles, na cidade de Fortaleza, Estado do Ceará, neste ato representada por seu bastante Procurador o Sr. **MIGUEL JOÃO ZAUPA**, acima já qualificado, ex vi de instrumento Público de Procuração, do 8º Tabelionato de Notas e Protesto de Título, Aguiar, da Comarca de Fortaleza, capital do Estado do Ceará, datada de 24.01.2005 às fls.057 do livro nº 208-P, que fica arquivada em Cartório para fins de direito. Pelo preço certo e ajustado de **RS-3.000,00** (Três mil reais), cuja avaliação da Prefeitura Municipal de Altamira/PA, foi no valor de **RS-40.000,00** (Quarenta mil reais). **Condições:** às da Escritura. O referido é verdade e dou fé. Altamira-Pará, 17 de Fevereiro de 2009. A Oficial Interina. (a)

Nádia Suelly Araújo do Nascimento
Oficial Interina
1º Ofício - Registro de Imóveis
Altamira - PA